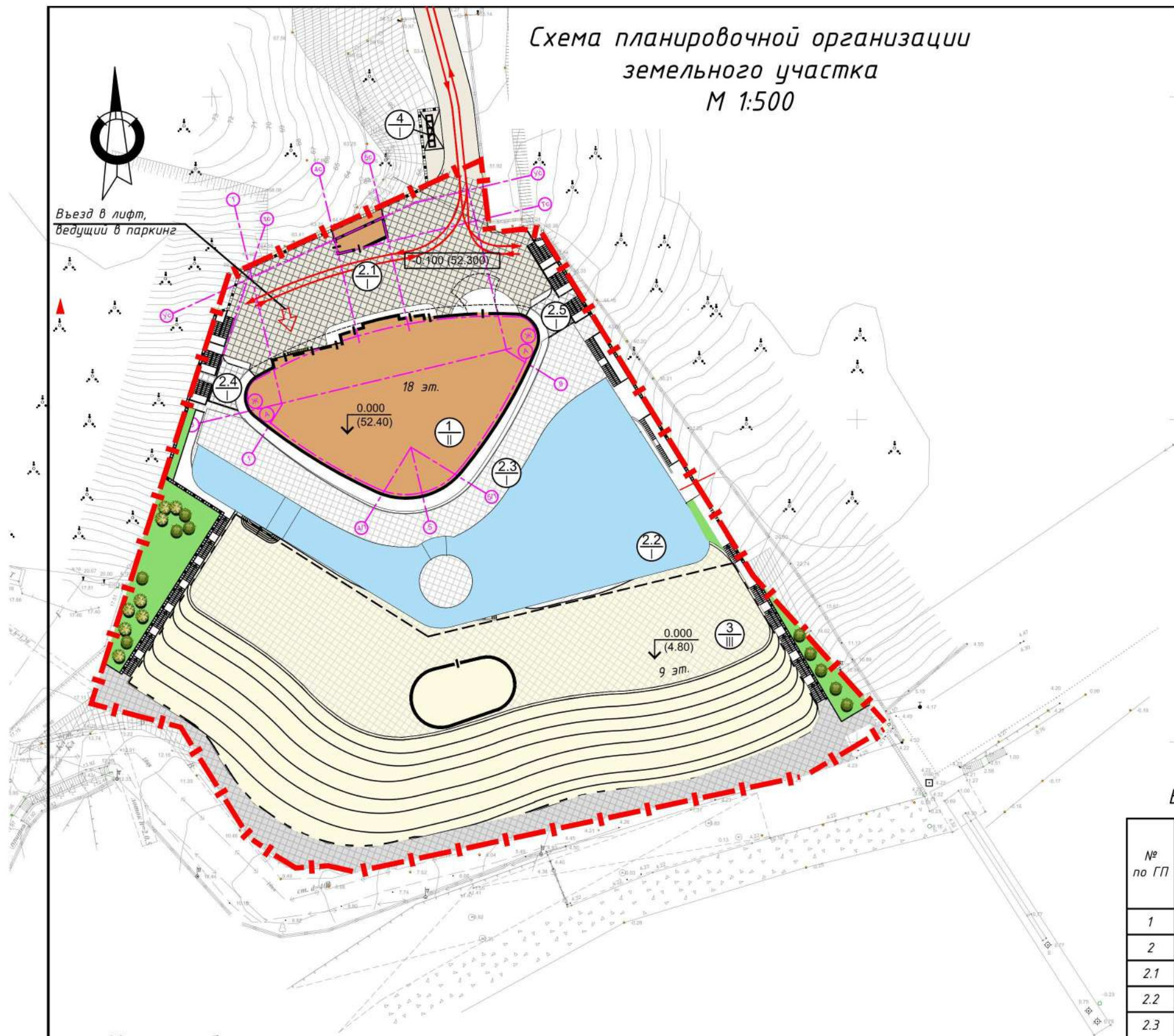


Схема планировочной организации
земельного участка
М 1:500



Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование и обозначение	Ед. изм.	Кол-во.
1	Площадь участка в границах землеотвода	м ²	8 000,00
2	Площадь застройки в т.ч.:	м ²	6 659,57
	- проектируемое здание (I и II очереди стр-ва)	м ²	3 699,87
	- строящееся здание (III очередь стр-ва)	м ²	2 959,70
3	Площадь благоустройства, в т.ч.:	м ²	5 225,29
	- за пределами застройки	м ²	1 409,03
	- на эксплуатируемых кровлях стилобата	м ²	3 816,26
4	Площадь твердых покрытий (с учетом поверхностей эксплуатируемых кровель стилобата), в т.ч.:	м ²	4 211,09
	- асфальтобетон	м ²	737,62
	- плиточное покрытие	м ³	2 740,74
	- каскадные лестницы на рельефе	м ³	102,73
5	Этажность	этажи	18
6	Площадь водного зеркала бассейна	м ²	1110,33
7	Площадь озеленения	м ²	194,05
8	Количество апартаментов, в т.ч.:	шт	419
	- проектируемое здание (I и II очереди стр-ва)	шт	257
	- строящееся здание (III очередь стр-ва)	шт	162
9	Количество жильцов, в т.ч.:	чел.	
	- проектируемое здание (I и II очереди стр-ва)	чел.	334
	- строящееся здание (III очередь стр-ва)	чел.	246
10	Вместимость пунктов питания	мест	150
11	Вместимость конференцзалов	мест	240
12	Количество парковочных мест, в т.ч.:	м-мест	70
	- проектируемое здание (I и II очереди стр-ва)	м-мест	34
	- строящееся здание (III очередь стр-ва)	м-мест	36

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№ по ГП	Наименование и обозначение	этажность	кол-во этажей	здание	номер	Площадь, м ²				Строительный объем, м ³		
						застройки		общая, нормируемая		здания	всего	
						здания	всего	здания	всего			
1	Гостиничный комплекс II оч.	18	22	1	257	257	1 047,36	1 047,36				
2	Гостиничный комплекс I оч.											
2.1	-стилобат блок 1	-	4	1	---	---	2 652,51	2 652,51	24 778,50 +7 883,10	24 778,50 +7 883,10	102 913,64	102 913,64
2.2	-стилобат блок 2	-	1									
2.3	-стилобат блок 3,4	-	1									
2.4	-стилобат блок 5	-	2									
2.5	-стилобат блок 6	-	2									
3	Гостиничный комплекс III оч.	9	9	1	162	162	2 959,70	2 959,70	14 203,12 13 719,38	14 203,12 13 719,38	42 280,69	42 280,69

Условные обозначения

- Граница участка
- Проектируемое здание
- Строящееся здание
- Нумерация зданий
- Очередь строительства
- Проезды, площадки
- Озеленение
- Направление движения пож. машины

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

01.17-0-ПЗУ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Строительство многофункционального гостиничного комплекса апартаментного типа по адресу: Республика Крым, г. Алушта, пгт. Партенит, ул. Васильченко, 6В. I и II очереди строительства.					
ГИП	Таиров				
ГАП	Пропой				
Исполнил	Пропой				
Проверил	Линкович				
Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500				Стадия	Лист
				П	3
ООО "АКБ Атриум" Симферополь				Листов	