

Приложение 1  
к Порядку принятия в эксплуатацию законченных строительством объектов

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Архитектурно-строительная инспекция Республики Крым.  
(наименование органа, который провел регистрацию)

14 11 2014 г. № РК 143140004763

**С.Д.ТИМОЩЕНКО**



(инициалы и фамилия должностного лица)

**ДЕКЛАРАЦИЯ  
О ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ**

Реконструкция жилого дома с хозяйскими постройками, ул. Нагорная, 16, г. Ялта.  
(наименование законченного строительством объекта в соответствии со строительным паспортом или утвержденным проектом строительства, код объекта в соответствии с классификатором зданий и сооружений; категория сложности)  
Республика Крым, 298600, 1110.3., III- категория сложности.

1. Информация о заказчике

Дубков Артём Владимирович, паспорт СА 207621 выдан Энергодаровским ГО УМВД  
(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место жительства, номер Украины в Запорожской области 29.05.1996г., проживает ул. Советская, 33, г. Энергодар, учетной карточки налогоплательщика (не указывается физическими лицами, которые из-за своих религиозных убеждений отказываются от принятия идентификационного номера учетной карточки налогоплательщика и сообщили

об этом соответствующий орган республиканской налоговой службы и имеют отметку в паспорте); наименование юридического лица, местонахождение, код налогоплательщика или налоговый номер; номер телефона)

2. Информация о руководителе заказчика - юридического лица

(должность, фамилия, имя и отчество, номер телефона)

3. Информация об ответственном лице – инженера технического надзора (в случае наличия)

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление технического надзора	Серия и номер квалификационного сертификата
Инженер технического надзора Пушкарёв Валерий Михайлович, тел. (+38066) 1188497.	Приказ ЧП Пушкарёв В. М. №1 от 24.05.2012г.	IT 003236

4. Информация о генеральном подрядчике (подрядчика - в случае, когда строительные работы выполняются без привлечения субподрядчиков) (при наличии)

Общество с ограниченной ответственностью «Алар – 10» ул. Комсомольская, 56, кв. 5.  
(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место жительства, номер



г. Энергодар, Запорожская область, Украина, 71503, № 373814508230.

учетной карточки плательщика налогов (не указывается физическими лицами, которые в силу своих религиозных

убеждений отказываются от принятия регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика и сообщили об этом

соответствующий орган республиканской налоговой службы и имеют отметку в паспорте); наименование юридического

лица, местонахождение, код плательщика налогов или налоговый номер)

5. Информация о страховой организации (при наличии)

(наименование, местонахождение, код налогоплательщика или налоговый номер, реквизиты договора страхования)

6. Информация о лицах, ответственных за выполнение работ

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата выдачи документа, подтверждающего полномочия лица на выполнение работ	Виды выполненных под руководством ответственного лица работ
Производитель работ Золотарев Иван Петрович, тел. (+38095) 8548639.	Приказ ООО «Алар – 10» № 240501 от 25.05.2012г.	Общестроительные, технологические, отделочные, электротехнические работы, инженерные сети.

7. Информация о генеральном проектировщике (проектировщике) (при наличии)

Комуннальное предприятие «Проектно-производственное архитектурно-планировочное

(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место жительства,

бюро г. Ялта» пер. К. Либкнехта, 1, г. Ялта, Республика Крым, 298600, №32765009.

номер учетной карточки плательщика налогов (не указывается физическими лицами, которые в силу своих религиозных

убеждений отказываются от принятия регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика и сообщили об

этом соответствующий орган республиканской налоговой службы и имеют отметку в паспорте); наименование

юридического лица, местонахождение, код плательщика налогов или налоговый номер)

8. Информация об ответственных лицах генерального проектировщика (проектировщика): главного архитектора (инженера) проекта, лица, осуществляющего авторский надзор (при наличии)

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата выдачи документа, подтверждающего полномочия лица	Серия и номер квалификационного сертификата
ГИП Бакланова Татьяна Николаевна, тел. (+38095) 4284877.	Приказ КП «ППАПБ» № 1 от 26.05.2012 г.	Серия АР №000851

9. Информация о проектной документации (строительный паспорт)

Приказ № б/н. Дубкова Артёма Владимировича от 26.05.2012г. Положительное

(название, дата, номер документа об утверждении проектной документации,

комплексное заключение ФГП «Укрросстройэкспертизы» в Автономной Крым, главный

результаты экспертизы проектной документации (при наличии)

эксперт Дудка Михаил Григорьевич.

10. Информация о разрешительных документах (уведомление о начале выполнения строительных работ, декларация о начале выполнения строительных работ, другие документы в случае их наличия)

Название документа, кем выдан или зарегистрированный	Дата подачи или регистрации документа	Номер документа
Декларация о начале выполнения строительных работ, зарегистрированная инспекцией государственного архитектурно-строительного контроля в АР Крым	11.07.2012г.	№ КР 08312116524

11. Информация об объекте

Местонахождение объекта: ул. Нагорная, 16, г. Ялта, Республика Крым, 298600.  
Дата начала строительства: 11.07.2012г.

Дата окончания строительства: 25.09.2014г.  
Срок ввода объекта, очереди, пускового комплекса) в эксплуатацию: 4-квартал 2014г.

11<sup>1</sup>. Информация о документах, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком или договор суперфиция или договор об установлении права земельного сервитута относительно строительства объектов инженерно-транспортной инфраструктуры  
Государственный акт на право собственности на земельный участок ЯЖ № 528644 выдан Ялтинским городским Управлением земельных ресурсов 10.12.2008г., кадастровый номер 0111900000:01:004:0133.

12. Техничко-экономические показатели объекта (с учетом результатов технической инвентаризации)

Описание объекта:  
несущие конструкции монолитный железобетонный каркас с заполнением газобетоном ;  
ограждающие конструкции стены - газобетон, перекрытие – железобетонное, двери и окна - стеклопакеты в металлопластиковых рамах, кровля – металлочерепица;  
фасады Глухие участки стен – высококачественная штукатурка.

Перечень инженерного оборудования объекта Холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, лифт, мусоропровод, отопление: централизованное, печное (необходимое подчеркнуть), вид индивидуальных отопительных установок (указать) - газовый котел

Общая площадь здания, кв. метров 1065,6 м<sup>2</sup>

13. Характеристика жилых домов (с учетом результатов технической инвентаризации) (при наличии)

Количество этажей 2 цокольных + 4 + мансарда  
Материалы стен газобетон  
Количество секций -----  
(при наличии)

**Количество квартир в жилом доме и их площадь**

Тип квартир	Количество квартир	Общая площадь, кв. метров	Жилая площадь, кв. метров
однокомнатных			
двухкомнатных			
трехкомнатных			
четырекомнатных			
пятикомнатных			
шестикомнатных			
семикомнатных			
восьмикомнатных и больше	1	1065,6	428,2
Всего:	1	1065,6	428,2
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений жилого дома, кв. метров		-----	

Места для постоянного и временного хранения автотранспортных средств, их характеристика

Общая площадь

Количество машиномест

-----

-----

Характеристика других нежилых помещений (при наличии)

Общая площадь нежилых

помещений объекта, кв. метров \_\_\_\_\_

Название нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь, технические характеристики
-----	-----	-----

14. Объект имеет следующие основные показатели: мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, емкость (вместительность), объем, пропускная способность, количество рабочих мест (заполняется в отношении всех объектов в единицах измерения с учетом целевой продукции или основных видов услуг):

Основные показатели объекта	Единица измерения	По проекту	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь земельного участка	га	0,0304	
Площадь застройки	кв. м	192,8	
Общая площадь	кв. м	1065,6	
Жилая площадь	кв. м	428,2	
Строительный объем	куб. м	3892,0	
Этажность	этажей	2 цокольных + 4 + мансарда	
Степень огнестойкости	степень	3	
Категория сложности	категория	3	
Высота этажа	м	3,2	
Условная высота строения	м	19,0	

15. На объекте выполнены все предусмотренные проектной документацией в соответствии со строительными нормами, стандартами и правилами работы. Оборудование

*Дуку*

установлено согласно актам о его принятия после испытания в установленном порядке.

Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, проведены в полном объеме.

Работы по отделке фасадов и благоустройства территории, сроки выполнения которых перенесен из-за неблагоприятных погодных условий и которые будут выполнены:

Перечень работ	Сроки выполнения	Организация - исполнитель	Руководитель организации - исполнителя	
			Фамилия, имя, отчество руководителя	Подпись руководителя

Сметная стоимость строительства по утвержденной проектной документацией 11528,487 тыс. (рублей), в том числе: расходы на строительно-монтажные работы 8069,940 тыс. (рублей), расходы на машины, оборудование и инвентарь 3458,547 тыс. (рублей).

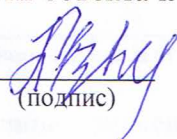
Стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 11528,487 тыс. (рублей), в том числе: расходы на строительно-монтажные работы 8069,940 тыс. (рублей), расходы на машины, оборудование и инвентарь 3458,547 тыс. (рублей).

**СЧИТАТЬ ЗАКОНЧЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬСТВОМ  
ОБЪЕКТ ГОТОВ К ЭКСПЛУАТАЦИИ**

С целью обеспечения ведения учета уведомлений о начале выполнения подготовительных и строительных работ; деклараций о начале выполнения подготовительных и строительных работ; разрешений на выполнение строительных работ и отказов в их выдаче; аннулированных разрешений; переоформленных разрешений; деклараций о готовности объекта к эксплуатации; учета сертификатов и отказов в их выдаче я, Дубков Артём Владимирович, даю согласие на обработку моих персональных данных.  
(фамилия, имя и отчество физического лица)

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в декларации о готовности объекта к эксплуатации, установлена ответственность согласно закону.

\_\_\_\_\_  
(наименование должности)  
М.П.

  
(подпись)

Дубков Артём Владимирович.  
(фамилия имя и отчество)

**Примечание**

Каждая страница подписывается руководителем заказчика или заказчиком (для физического лица) и заверяется печатью заказчика (при наличии).